

Betreff: Newsletter gemeinschaftliches Bauen und Wohnen/April 2016

Von: Robert Temel <robert.temel@silverserver.at>

Datum: 19.04.2016 10:04

An: Robert Temel <robert.temel@silverserver.at>

[Praxisabend am 03.05. Zwischen Aktion und Überforderung – Baugruppen und ihr „Ausstrahlen“ in die Stadt | Neues Baugruppenverfahren in Wien: Auftakt für den Wildgarten am 30.04. | Zukunftsprozess „SAIL Vienna 2035“: Smart City – Smart Aging am 21.05., 18.06., 17.09., 22.10. | 2 Wohnungen bei B.R.O.T. Aspern werden frei! | MitbewohnerInnen für Gemeinschaftsetage im Sonnendviertel gesucht! | Noch freie Kleinwohnungen im Gemeinschaftsprojekt in Mauer | Diskussion: Wohnen wie du und ich – Raus in die Nachbarschaft, Inklusion durch selbstbestimmtes Wohnen am 04.05.](#)

GEMEINSAM BAUEN WOHNEN
INITIATIVE FÜR GEMEINSCHAFTLICHES BAUEN UND WOHNEN



Newsletter

Praxisabend am 03.05.: Zwischen Aktion und Überforderung – Baugruppen und ihr „Ausstrahlen“ in die Stadt

Praxisabend der Initiative für gemeinschaftliches Bauen und Wohnen im Rahmen der Reihe *Gemeinsam Bauen Wohnen in der Praxis*

Dienstag, 3.5.2016, 19-21 Uhr
Wohnprojekt Wien,
1020 Wien, Krakauer Straße 19

Konzeption und Moderation: Robert Temel

Zwischen Aktion und Überforderung – Baugruppen und ihr „Ausstrahlen“ in die Stadt

Wir wollen diskutieren, welche Angebote Baugruppen der umgebenden Stadt machen wollen und können, welche sie real machen, was das für Ihre innere

Organisation und ihre Handlungsfähigkeit bedeutet bzw. wie es sich auswirkt, welches Ausmaß an „Angebot“ sinnvoll und verträglich ist und was eigentlich aus Sicht des Umfelds sinnvoll angeboten werden soll. Ebenso geht es um Anforderungen von Stadtplanung und Baugruppenverfahren und deren Bedeutung für den späteren Alltag im Stadtviertel.

ImpulsgeberInnen

- N.N., Sargfabrik
- Heinz Feldmann, Gründer Wohnprojekt Wien
- N.N., LiSA Leben in der Seestadt Aspern
- N.N., Gleis 21 (Hauptbahnhofareal)
- Anneke Essl, Bewohnerin Nordbahnhofviertel

Nach den Impulsvorträgen können die Themen in einem World-Café mit den Vortragenden an Thementischen vertieft werden. Abschließend werden die Ergebnisse noch einmal für alle vorgestellt.

Über unverbindliche Anmeldungen freuen wir uns an praxis@gemeinsam-bauen-wohnen.org.

Weitere Infos zur Veranstaltungsreihe und ein Rückblick der ersten Abende sind auf der [Website der Initiative](#) zu finden.

Wenn Sie diese Informationen hilfreich finden, werden Sie doch [Mitglied](#) der Initiative für gemeinschaftliches Bauen und Wohnen.

Neues Baugruppenverfahren in Wien: Auftakt für den Wildgarten am 30.04.

Das nächste, mittlerweile dritte Wiener Baugruppenverfahren wird noch vor dem Sommer starten, es geht um den **Wildgarten** im 12. Bezirk. Beim Tag der offenen Tür am **30.04. 14 bis 18 Uhr** gibt es Informationen zum Gebiet und zum Verfahren. **Siehe auch beiliegende Einladung!**

Willkommen im Wildgarten! Tag der offenen Tür im Wildgartenhaus.

Im 12. Wiener Gemeindebezirk entsteht in den nächsten Jahren Wiens erstes Wohnquartier in einem Wildgarten. Auf etwa 11 Hektar werden bald Jung und Alt, Singles, Paare und Familien mit der Natur, nachbarschaftlich und doch städtisch leben. Vielfältige Wohnformen von Miet- über Eigentumswohnungen **bis hin zu Baugruppen** profitieren von großzügigen Freiräumen mit unterschiedlicher Nutzungsintensität, vom Gemeinschaftsgarten bis zur Blumenwiese und Wildhecke.

Die Vorbereitungen laufen auf Hochtouren und der Wildgarten beginnt zu entstehen. Das Wildgartenhaus, das zukünftige Nachbarschaftszentrum im Wildgarten, fördert das Entstehen einer lebendigen Nachbarschaft und bietet Raum für Ideen, Austausch und Aktivitäten. Gemeinsam mit den NachbarInnen und zukünftigen BewohnerInnen wollen wir unser Programm gestalten und freuen uns auf darauf, Sie am **30. April 2016, ab 14 Uhr** kennen zu lernen.

Um 15 Uhr besteht für Baugruppen-Interessierte die Möglichkeit des informellen Austauschs und der Vernetzung.

Wir freuen uns auf Ihr Kommen!
Ihr Wildgarten-Team

Adresse: Emil-Behring-Weg 3, 1120 Wien

Anfahrt: Öffentlich erreichen sie den Wildgarten mit dem **Bus 63A** z.B. ab Meidlinger Hauptstraße (U4) in Richtung ‚Am Rosenhügel‘, Station ‚Emil-Behring-Weg‘.

Zusätzlich führen die Buslinien **56A** (bis Schluckergasse) und **58A** (bis Am Rosenhügel) vom Bahnhof Atzgersdorf zum Wildgarten sowie die Linie **56B** (bis Schluckergasse) ab Wien Hietzing (U4).

PS: Bitte beachten Sie, dass die U-Bahn-Linie U4 zwischen Hütteldorf und Hietzing baustellenbedingt nicht verkehrt!

Wildgarten Entwicklungsgesellschaft m.b.H.

office@wildgarten.wien

www.wildgarten.wien

Ein Projekt der
ARE AUSTRIAN REAL ESTATE DEVELOPMENT GMBH

Zukunftsprozess „SAIL Vienna 2035“: Smart City – Smart Aging am 21.05., 18.06., 17.09., 22.10.

Wir laden Sie herzlich zum Zukunftsprozess „SAIL Vienna 2035“ von „Sargfabrik & Matznerviertel“ ein: 1140 Wien, Goldschlagstraße 169

Gemeinsam die Zukunft von Sargfabrik & Matznerviertel gestalten!

Ziel von SAIL Vienna ist, eine Vielfalt lebensfroher Alternskulturen im urbanen Umfeld **von Wiener Wohnprojekten mit besonderem Fokus auf die Sargfabrik und das Matznerviertel** zu fördern und dabei hohe Lebensqualität und Selbstbestimmung alternder Menschen zu unterstützen. Gemeinsam mit BewohnerInnen des Matznerviertels, mehrerer Wiener Wohnprojekte sowie der Sargfabrik und ExpertInnen aus Pflegeorganisationen und Forschung

entwickeln Sie Visionen und Szenarien attraktiver Alternskulturen in ihren Grätzln, **er-finden** Produkt- und Dienstleistungsideen und definieren Anforderungen an Technologien, die den Alltag in den eigenen vier Wänden erleichtern können.

Geplantes Ergebnis ist die Einreichung einer vom benefit Programm finanzierten „urbanen Testregion“, wo BewohnerInnen der Sargfabrik sowie von Wiener Wohnprojekten und des Matznerviertels in ihrem Alltag **Technologien testen und ihr Wohnumfeld altersgerecht adaptieren** können. Bitte kommen Sie zu den Foren unseres Zukunftsprozesses und unterstützen Sie uns mit Ihren Erfahrungen und aktiven Beiträgen!

Anmeldung: gabriele.schoen.fl@ait.ac.at

21. Mai (10– 18 Uhr), 18. Juni, 17. September, 22. Oktober (jeweils 10–17.30 Uhr)

Mehr Info: <http://sailvienna2035.at>, <http://matznerviertel.at>

Siehe beiliegende Einladung!

Dr. Doris Wilhelmer, Austrian Institute of Technology, Projektleiterin Sail Vienna
Mag. Marianne Gugler, Otelo eGen
Mag. Beatrix Eichinger, Sargfabrik (Verein für integrative Lebensgestaltung)

In naher Zukunft werden 2 Wohnungen bei B.R.O.T. Aspern in der Seestadt frei:

- Wohnung 1: 54,4 m², 3. Stock ostseitig, mit Balkon (7,5 m²), barrierefrei
- Wohnung 2: 53,7 m², 3. Stock westseitig, mit Balkon (15 m²)

Näheres über unser Wohnprojekt, die Gemeinschaft und das Haus erfährst du auf www.brot-aspern.at. Wenn du Interesse am Wohnen bei uns hast, melde dich bei uns: brotaspern@gmail.com.

MitbewohnerInnen für Gemeinschaftsetage im Sonnwendviertel gesucht!

Wir (Alter 50+, 60+) haben ein konkretes Projekt in Aussicht: **eine Gemeinschaftsetage in einem geförderten Mehrfamilienhaus im Sonnwendviertel.**

Wir wollen dort gemeinsam in einer freundschaftlichen und selbstbestimmten Atmosphäre wohnen, hin und wieder etwas unternehmen, uns gegenseitig unterstützen und zu gegebenen Anlässen auch feiern.

Außerdem wollen wir im und um das Haus herum auch nachbarschaftlich aktiv

werden und, wenn möglich, auch Impulsgeber für solidarisches Handeln sein.

Wer mit uns in dieser Gemeinschaftsetage wohnen möchte, soll sich bitte unter www.kolokation.net melden. Wir freuen uns über jede Kontaktaufnahme.

Noch freie Kleinwohnungen im Gemeinschaftsprojekt in Mauer

In unserem Gemeinschaftsprojekt mit 27 Wohnungen, Therapiezentrum und kleiner Schule in Wien-Mauer sind noch **wenige kleinere Wohnungen frei**. Mehrgenerationenhaus, große Dachterrasse, schöne Gemeinschaftsräume - Fertigstellung und Bezug unseres Passivhauses im September 2016. Für Interessierte bieten wir kleinere Informatonstreffen an, dazu bitten wir um Kontaktaufnahme unter info@projekt-gennesaret.at oder unter www.projekt-gennesaret.at.

Diskussion: Wohnen wie du und ich – Raus in die Nachbarschaft, Inklusion durch selbstbestimmtes Wohnen am 04.05.

Lebenshilfe Österreich:

Wohnungseinweihungsparty mit Frühstücksbrunch

am 4. Mai 2016, 10 Uhr

Studio 44 der Österreichischen Lotterien, Wien 3, Rennweg 44

Informations und Diskussionsveranstaltung anlässlich des Tags der Inklusion am 5. Mai: **Wohnen wie du und ich – Raus in die Nachbarschaft**

Die eigenen vier Wände sind Grundvoraussetzung für ein gelungenes Leben. Im Sinne der UN-Behindertenrechtskonvention haben Menschen mit Beeinträchtigungen das Recht auf die Möglichkeit einer eigenen Wohnung, auf die Möglichkeit, sie mit ihrem Partner/der Partnerin oder mit MitbewohnerInnen im Rahmen einer Wohngemeinschaft zu teilen! Menschen mit Beeinträchtigungen haben ein Recht zu wohnen wie andere auch! Wir wollen individuelle, personenzentrierte Lösungen anstelle von großen Wohnverbünden. Darum braucht es vielfältiges Wohnangebot mit barrierefreier Infrastruktur, die rechtlichen Rahmenbedingungen für Unterstützung, ebenso wie eine Willkommenskultur in der Nachbarschaft! Anlässlich des Tags der Inklusion laden wir daher zum ExpertInnengespräch: Wie können Menschen mit Behinderung so leben, dass sie Teil der Nachbarschaft, des Dorfes, des Stadtviertels sind? Woran fehlt es noch? Wer

und was kann diesen Prozess fördern?

Die Veranstaltung richtet sich an Medien und Entscheidungsträger aus Politik, Wirtschaft und Sozialbranche.

Wir freuen uns über eure Anmeldung unter: pescha@lebenshilfe.at.

Infos unter <http://www.lebenshilfe.at/>

Newsletter-Archiv

Die mittlerweile über 100 Newsletter, die seit Juli 2009 versendet wurden, sind als PDFs im Newsletter-Archiv der Initiative zugänglich:

gemeinsam-bauen-wohnen.org/die-initiative/newsletter-archiv.

Informationen

Für die **Zusendung von Informationen**, die mit dem **Thema gemeinsames Bauen und Wohnen** zusammenhängen und über diesen Newsletter verteilt werden können, bin ich dankbar. Bitte um Zusendung in **direkt und unredigiert verwendbarer Form!**

Beste Grüße

Robert Temel für den Vorstand
der Initiative für gemeinschaftliches Bauen und Wohnen

Wenn Sie andere Personen kennen, die dieses Thema interessieren könnte, bitten wir um Weiterleitung dieser e-Mail – und eventuell um Bekanntgabe einer e-Mail-Adresse an uns, die wir in unseren Verteiler zum Thema aufnehmen können.

Wenn Sie keine e-Mails zu diesem Thema mehr von uns bekommen wollen, bitten wir um kurze Rückmeldung.

— Anhänge: —

Wildgarten Postkarte Einladung.pdf

447 KB

SAIL_einladung_Termin.pdf

644 KB

SPESUNG
NATUR | MENSCH | ZUKUNFT | GESTALTEN

Willkommen im **Wildgarten**

Wir laden ein, zum Tag der
offenen Tür im Wildgartenhaus,
dem Nachbarschaftszentrum
im Wildgarten

30. April 2016
14 bis ca. 18 Uhr

Wildgarten
WOHNEN AM ROSENHÜGEL

www.wildgarten.wien



Wildgarten

WOHNEN AM ROSENHÜGEL

Der Wildgarten schlägt Wurzeln. Fast gleichzeitig mit dem Beginn der baulichen Maßnahmen öffnet das Wildgartenhaus, das zukünftige Nachbarschaftszentrum im Wildgarten, erstmals seine Türen. Wir wollen unser Programm mit den NachbarInnen sowie den zukünftigen BewohnerInnen gemeinsam gestalten. Wir freuen uns darauf Sie kennen zu lernen.

Ihr Wildgarten-Team

EMIL-BEHRING- WEG 3



PROGRAMM

- Die ersten Schritte des Nachbarschaftszentrums „Wildgartenhaus“ – Vorstellung und Austausch
- Ausstellung und Projektinformation Wildgarten
- Auftakt für „Baugruppen-Interessierte“
- Wildgartenwerkstatt für Kinder
- Wildgartenbuffet

ent in the City
more green areas

Willkommen Smart City – Smart Aging

am 9. April, 21. Mai, 18. Juni,
17. Sept., 22. Okt. 2016

Wir laden Sie herzlich zum Zukunftsprozess „SAIL Vienna 2035“
von „Sargfabrik & Matznerviertel“ ein: 1140 Wien, Goldschlagstraße 169



Gemeinsam die Zukunft von Sargfabrik & Matznerviertel gestalten!

Ziel von SAIL Vienna ist, eine Vielfalt lebensfroher Alternskulturen im urbanen Umfeld **von Wiener Wohnprojekten mit besonderem Fokus auf die Sargfabrik und das Matznerviertel** zu fördern und dabei hohe Lebensqualität und Selbstbestimmung alternder Menschen zu unterstützen. Gemeinsam mit BewohnerInnen des Matznerviertels, mehrerer Wiener Wohnprojekte sowie der Sargfabrik und ExpertInnen aus Pflegeorganisationen und Forschung entwickeln Sie Visionen und Szenarien attraktiver Alternskulturen in ihren Grätzln, **erfinden** Produkt- und Dienstleistungsideen und definieren Anforderungen an Technologien, die den Alltag in den eigenen vier Wänden erleichtern können.

Mehr Info: <http://sailvienna2035.at>
<http://matznerviertel.at>

Geplantes Ergebnis ist die Einreichung einer vom benefit Programm finanzierten „urbanen Testregion“, wo BewohnerInnen der Sargfabrik sowie von Wiener Wohnprojekten und des Matznerviertels in ihrem Alltag **Technologien testen und ihr Wohnumfeld altersgerecht adaptieren** können.

Bitte kommen Sie zu den Foren unseres Zukunftsprozesses und unterstützen Sie uns mit Ihren Erfahrungen und aktiven Beiträgen!

Anmeldung: gabriele.schoen.fl@ait.ac.at

9. April (9:00 – 18:00), 21. Mai, (10:00 – 18:00), 18. Juni,
 17. September, 22. Oktober (jeweils 10:00 – 17:30)

Dr. Doris Wilhelmer, *Austrian Institute of Technology, Projektleiterin Sail Vienna*
 Mag. Marianne Gugler, *Otelo eGen*
 Mag. Beatrix Eichinger, *Sargfabrik (Verein für integrative Lebensgestaltung)*