

[Nur noch eine Wohnung frei bei GeWoZu \(NÖ\) und Vermögenspool-Anleger*innen gesucht](#) | [Baugruppe Gartenheim in Essling sucht noch Mitgestalter*innen!](#) | [Umfrage zum gemeinschaftlichen Wohnen im Rahmen des OptiWohn Projekts](#) | [Baugruppe Paradeis 14 – du willst mitmachen?](#) | [WILLDAwohnen](#) | [Wohnprojekt Rosegarden sucht NachbarInnen!](#) | [Call for Abstracts Working Group on Collaborative Housing, European Network for Housing Research \(ENHR\), Virtual special workshop session “The history of housing cooperatives”](#)



Newsletter

Nur noch eine Wohnung frei bei GeWoZu (NÖ) und Vermögenspool-Anleger*innen gesucht

Liebe Leute, die ihr euch für gemeinschaftliches Wohnen interessiert!

In unserem wunderschönen gemeinschaftlichen Haus, das gerade in Waidhofen an der Ybbs in Niederösterreich entsteht, ist noch eine letzte Wohnung (50m²) frei! Wir suchen daher noch ein bis zwei Mitbewohner*innen. Besonders freuen wir uns – für die altersmäßige Durchmischung unserer Gruppe – über Bewerber*innen ab 60 Jahren, welche die Vorteile, die das gemeinschaftliche Wohnen bietet, nutzen und genießen wollen. Der Bau unseres generationsübergreifenden Wohnhauses hat schon gestartet, der Einzug ist für Mitte 2021 geplant.

Falls unser Wohnprojekt zu weit weg ist für euch und ihr daher nicht bei uns einziehen könnt oder ihr schon woanders glücklich wohnt, wollt ihr vielleicht stattdessen euer Geld inflationsangepasst in unserem Vermögenspool anlegen! Dabei erwerben Anleger*innen Anleihen an der Immobilie – so kann das Geld wertgesichert in einem sinnvollen Projekt eingesetzt werden. Näheres dazu findet ihr auf unserer Homepage (www.gewozu.at). Schaut doch mal vorbei oder informiert euch [auf unserer FB-Seite](#)! Bei Fragen meldet euch gerne per Mail, wir freuen uns auf eure Nachricht!

Eure GeWoZus

Baugruppe Gartenheim in Essling sucht noch

Mitgestalter*innen!

Bist Du offen für **ökologische und kreative Ideen bei der Umsetzung eines Bau- und Wohnprojekts**? Schätzt Du Gemeinschaft und willst aktiv zu dieser beitragen?

In **Wien-Essling** hat sich die **"Baugruppe Gartenheim"** für ein Grundstück beworben, um ein offenes und ökologisches Wohnprojekt zu realisieren. Wir befinden uns nun in der zweiten Phase und somit in der Gruppenerweiterung. **Lerne das Projekt bei unserem Infoabenden in August kennen:**

Wann?

Donnerstag, 20.08. um 17 Uhr

Dienstag, 25.08. um 17 Uhr

Was?

Ab 17 Uhr stellen wir das Projekt näher vor und beantworten Eure Fragen. Ab 18 Uhr ist ein Kennenlernetreffen mit den anderen Baugruppen-Mitgliedern geplant.

Wo?

realitylab, Ernst-Melchior-Gasse 11/1/G - bei zu vielen InteressentInnen wird der Termin Online über Zoom stattfinden.

Bitte um Anmeldung unter: gartenheim@realitylab.at!

[Facebook](#) | [Youtube](#)

Wien-Essling zeichnet sich durch seine gute Infrastruktur und Nähe zur Natur aus. Unser Ziel ist es das "Beste aus beiden Welten" miteinander zu vereinen - Gemeinschaftlich Wohnen und Individualität im Grünen. Das kinderfreundliche Projekt wird auch einen Kindergarten und mehrere Gemeinschaftsräume beinhalten.



Umfrage zum gemeinschaftlichen Wohnen im Rahmen des OptiWohn Projekts

Im Rahmen des Projekts „OptiWohn“ (s. <https://wupperinst.org/p/wi/p/s/pd/824/>) geht der Forschungsbereich Stadt Wandel am Wuppertal Institut für Klima, Umwelt, Energie der Frage nach: Was macht Wohnqualität aus?

Wohnkosten machen rund ein Drittel der monatlichen Konsumausgaben von Haushalten in Deutschland aus. Der Wohnraummangel in Städten auf der einen, steigende Wohnflächen pro Person auf der anderen Seite bringen soziale wie auch ökologische Konflikte mit sich. Gleichzeitig gibt es Leerstände, untergenutzte Flächen, Gebäude und Wohnungen und damit ungenutzte Potenziale für die Stadtentwicklung.

Welche Faktoren spielen also beim Thema Wohnqualität jenseits der Kosten eine Rolle? Wie wichtig ist zum Beispiel die Nachbarschaft? Welche Rolle spielen die Größe oder der Schnitt der Wohnung, welche die Lage? Die Umfrage soll auch ermitteln, ob und wie sich die Einstellungen in Bezug auf die Wohnqualität in der Corona-Krise verändert haben.

Die Umfrage dauert etwa 15 Minuten und kann an Mitarbeitende, Bekannte und Familienmitglieder sowie Netzwerke weitergeleitet werden. Egal ob Personen zur Miete oder im Eigenheim wohnen, an dieser Umfrage können alle bis einschließlich Montag, 31. August 2020 online teilnehmen. Hier geht es zur Umfrage: <https://wupperinst.limequery.net/653737?lang=de>
Ganz herzlichen Dank für Ihre Unterstützung!

Und viele Grüße
Anja Bierwirth

Baugruppe Paradeis 14 – du willst mitmachen?

Wir, das Paradeis 14, sind eine kleine aber feine Baugruppe: So bunt und vielfältig und - hoffentlich - auch so gesundheitsfördernd wie die Paradeiser.

Wir haben uns um die Bebauung eines Grundstücks im 14. Bezirk kurz vorm Baumgartner-Spitz beworben und es bis in die Endausscheidung geschafft.

Das Bauvorhaben besteht aus 2 Wohnhäusern mit insgesamt etwa 12 Wohnungen zwischen 50 und 110 m², einem ca. 500 m² großen Gemeinschaftsgarten und jeder Menge gemeinschaftlicher Flächen und Nutzungen. Noch kannst Du mit dabei sein und bei Wohnungs-Grundrissen, der Gartenplanung uvm. mitgestalten.

Natürlich wissen wir nicht, ob wir den Wettbewerb gewinnen, aber wir sind hochmotiviert und werden von erfahrenen und professionellen Partnern wie Nonconform und Robert Korab, einem Mitbegründer der legendären Sargfabrik, unterstützt.

INTERESSIERT? - Dann kontaktiere uns doch

per Mail: paradeis14@gmx.at

per Telefon: 0699 17099248

oder lies Genauerer unter www.evihelps.eu/paradeis14

WILLDAwohnen

Die WILLDAs bereiten sich auf den Einzug im Wildgarten im Südwesten von Wien vor. Im Herbst wird der Kaufvertrag unterzeichnet und im Dezember 2020 ist Schlüsselübergabe. Die vier Häuser mit ihren 19 individuell gestalteten Wohneinheiten und knapp 400 m² Gemeinschafts- und Gewerbefläche bieten viel Platz für Begegnung und Nachbarschaft, aber auch für Rückzug und Kontemplation. Nach internen Wohnungsrochaden sind derzeit sowohl Familienwohnungen als auch kleinere Wohneinheiten für Alleinstehende noch zu haben. Wer jetzt zugreift, steigt auf einen fahrenden Zug auf und kann in ein paar Monaten schon gemeinschaftlich und generationenübergreifend wohnen. Für mehr Informationen haben wir jetzt individuelle Wohnungsdossiers auf unserer Website publiziert: www.willdawohnen.at. Wir bieten regelmäßige Infoabende und Spaziergänge über das Wildgarten-Gelände an. Einfach ein Mail an hallo@willdawohnen.at schreiben.

Wohnprojekt Rosegarten sucht NachbarInnen!

Seit März 2020 wohnen wir "Rosis" in unseren vier Häusern im Zentrum des Wildgartens am Rosenhügel - im Grünen und doch in Stadtnähe. Noch haben wir 2 Wohnungen - mit 50 qm und 70 qm - frei, für die wir uns neue NachbarInnen wünschen.

Du hast Interesse? Dann schreibe uns wohnen@rose-garden.at - oder schau auf unsere Homepage www.rose-garden.at.

Wir starten auch wieder Kennenlern- und Besichtigungstermine für InteressentInnen:

Freitags: 13:30-14:30 Uhr: 7.8. und 21.8.

Samstags: 10-11 Uhr: 15.8.

Da die Treffen in Kleingruppen stattfinden, bitten wir um eine Voranmeldung über wohnen@rose-garden.at

Call for Abstracts Working Group on Collaborative Housing, European Network for Housing Research (ENHR), Virtual special workshop session “The history of housing cooperatives”

You have probably heard that ENHR has cancelled its 2020 Annual Conference due to the coronavirus (COVID-19) pandemic. Nevertheless, the ENHR working group “Collaborative Housing” is happy to convene a virtual special workshop on the history of housing cooperatives. This virtual workshop will be co-ordinated by Jardar Sørvoll (Oslo Metropolitan University) and Richard Lang (Johannes Kepler University Linz). The main goal of the workshop is to unpack the potential of historical perspectives and methodologies for the emerging research field of collaborative housing research. It should help us develop a better understanding of factors that led to present configurations of welfare and housing policies, conditions on housing markets, as well as actor configurations and practices in housing fields. In that sense, “taking a long view” (Flanagan & Jacobs 2019) also highlights why certain intended outcomes have not been achieved and what lessons need to be learned for the future.

Date: Friday, November 20, 2020

Time: 10am – 1pm

Venue: Zoom Webinar

[Call for Abstracts](#)

Newsletter-Archiv

Die seit 2009 versendeten Newsletter sind als PDFs im Newsletter-Archiv der Initiative zugänglich: inigbw.org/die-initiative/newsletter.

Informationen

Dieser Newsletter wurde mit größtmöglicher Sorgfalt zusammengestellt. Die Initiative übernimmt keinerlei Gewähr für die Aktualität, Korrektheit, Vollständigkeit oder Qualität der bereitgestellten Informationen. Jegliche Haftung für Schäden, die direkt oder indirekt aus der Benutzung dieses Newsletters entstehen, wird ausgeschlossen, soweit diese nicht auf Vorsatz oder grober Fahrlässigkeit beruhen.

Für die **Zusendung von Informationen**, die mit dem Thema gemeinsames Bauen und Wohnen zusammenhängen und über diesen Newsletter verteilt werden können, sind wir dankbar. Bitte um Zusendung in direkt und unredigiert verwendbarer Form! [Hinweise zur Form](#).

Beste Grüße

Robert Temel, Constance Weiser

für die [Initiative für gemeinschaftliches Bauen und Wohnen](#)

Wenn Sie andere Personen kennen, die dieses Thema interessieren könnte, bitten wir um Weiterleitung dieser e-Mail. Wenn Sie keine e-Mails zu diesem Thema mehr von uns bekommen wollen, bitten wir um kurze Rückmeldung an newsletter@inigbw.org.

[Offenlegung und Informationspflichten gemäß DSGVO](#)
