

Initiative GEMEINSAM Bauen & Wohnen

Newsletter September 2023/Teil 2

INI Zsammtisch - Wohnprojekten!

Gemeinschaftliches Bauen Wohnen in der Praxis am 24.10.

Verfahren: Das Seestädter

WOAL - Wohnen ohne Alterslimit, Infotermin in Wien

Wohnprojekt in Waidhofen an der Ybbs

Tag der offenen Tür im Wohnprojekt GeWoZu (NÖ) am 1.10.2023

WaLeWi: 2x gemeinsam wohnen im Süden Wiens (Oberlaa und Erlaa)!

INI Zsammtisch - Wohnprojekte

Die Initiative Gemeinsam Bauen & Wohnen lädt am **Freitag 06.Oktober um 19:30** ein zum **Zsammtisch** – diesmal beim Projekt **WILLDAwohnen**, und in Kooperation mit Gleis21 und Kohlenrutsche – mit der Möglichkeit des Kennenlernens und Vernetzens.

Die Einladung wendet sich an **Bewohner:innen** von gemeinschaftlichen Wohnprojekten mit dem Ziel eines Austausches, einer Vernetzung – ohne konkrete Themenstellung oder Arbeitsauftrag! Die Teilnahme ist speziell für die Bewohner*innen des besuchten Projektes sehr einfach, für andere eine bereichernde Gelegenheit. Die gegenseitige Inspiration ist erwünscht und die Palette an möglichen Fragen ist breit. Von der simplen Vorstellung: *Wer bin ich, wer bist Du?* bis zu: *Was bewegt das gerade besuchte Projekt, was bewegt sich in unseren Projekten. Wie macht ihr das? Ach, ihr auch! Da wäre eine Idee! Oh, das ist interessant!*

Ort: WILLDAwohnen, Mona-Lisa-Steiner-Weg 12, 1120 Wien

Erreichbarkeit: via Bus oder Radl (20 Min von Meidling)

Eine [Anmeldung](#) wegen Raumgröße ist hilfreich

Gemeinschaftliches Bauen Wohnen in der Praxis – Erfahrungen / Austausch / Lernen / Vernetzung am 24.10.

Wieder mal ein Austauschtreffen 15 in Kooperation der Mauerseglerei und der Initiative Gemeinsam Bauen und Wohnen: **Dienstag 24. Oktober um 19:30**

Thema: „**Lernen des sozialen Miteinander – Herzenskreis/Dialogkreis**“

Was, noch mehr Themen? Es gibt eh genug zu tun mit den ganzen Organisationssachen. Darin zeigt sich doch schon, mit wem ich kann und mit wem nicht! Sowieso viel zu viele Termine. Hat das vielleicht mit Konflikten zu tun? Wer macht dann überhaupt mit?

Wir lernen Gemeinsamkeit durch gemeinsames Tun, großteils beim Plenum, bei Arbeitskreisen oder der Verwaltung/Erhaltung. Meistens sind damit eher die rationaleren Aspekte angesprochen. Das braucht's für den Erhalt der Hülle – jou, das schaffen wir. Daneben ist es wichtig, das in der Gruppe liegende menschliche Potenzial zu erweitern, was den Kern eines gemeinschaftlichen Projektes zum Unterschied zum Mehrfamilienhaus ausmacht. Damit ist die Ebene der weiteren Kommunikation, des Verstehens und des Mitteilens gemeint, worauf bei vielen Projekten spätestens nach ein paar gemeinsamen Jahren der Fokus gelenkt wird.

Eingeladen sind Vertreter:innen aus bestehenden Projekten mit kurzen Inputs aus ihrer Erfahrung, eingeladen werden auch alle BewohnerInnen von Gemeinschaftsprojekten und Menschen, die auf dem Weg dorthin sind. Es handelt sich nicht um generelle Informationen oder einen allgemeinen Austausch, sondern um eine konkrete Fragestellung, die sich im Zusammenleben als Gemeinschaft als wichtig herausgestellt hat. Wir wollen mittels kurzen Inputs und in Form einer Fishbowl das Thema vertiefen. Diese Austauschtreffen sollen uns helfen, voneinander zu lernen.

Ort: Gemeinschaftsprojekt Mauerseglerei, Endresstraße 59c (Neubau!) in Wien-Atzgersdorf, S-Bahn (8 Min zu Fuß) oder Bus 66A (Rudolf-Zeller-Gasse – 2 Min zu Fuß)

Anmeldungen via [Mail](#) erleichtern die Vorbereitung – danke!

Verfahren: Das Seestädter

Ab sofort können die Ausschreibungsunterlagen für zwei Calls für das Projekt **Das Seestädter** in der Seestadt Aspern downgeloadet werden.

Du bist ein Kreativer Kopf und möchtest Teil der Co-Kreativen Nachbarschaft werden?

Die Calls für zwei Häuser des Seestädters bieten zwei einzigartige Möglichkeiten, Mitgestalter:in des Seestädters zu werden.

Die Ausschreibung sowie genauere Informationen und Unterlagen findest du unter:
www.dasseestaedter.at/calls

Das Seestädter ist ein besonderes Projekt im Konzert der anspruchsvollen Projekte der Bauträgergruppe ÖVW. Es befindet sich am Ostufer des Sees und besteht aus 11 Häusern mit unterschiedlichen Charakteren. In diesem Verfahren werden mittels zwei Calls neue Nutzer:innen und Mitgestalter:innen für zwei der Häuser, das Stadtteilhaus und Atelierhaus gesucht. Darüber hinaus wird eine Person oder Personengruppe gesucht, die Verantwortung für das gesamte SEESTÄDTER oder Teilbereiche davon übernehmen und das gemeinschaftliche Leben organisieren möchte.

Ziel der Calls (Details sind Punkt B und Punkt C zu entnehmen) ist es, Personen(gruppen) und Unternehmer:innen zu finden, die mit ihren Nutzungskonzepten die Vision des Seestädters mit- und weitertragen.

Abgabefrist für die erste Stufe ist der 20. November 2023.

WOAL - Wohnen ohne Alterslimit, Infotermin in Wien

Mittwoch, den 11. Oktober 2023, von 18:30 bis 21:00 Uhr - Bitte um Anmeldung bei **Ulrike Kobrna**
(ulrike.kobrna@gmx.at).

Ort: Gebietsbetreuung GB*Stadtteilbüro

Quellenstr. 149, 1100 Wien

Bei den regelmäßig stattfindenden Infoabenden stellen wir das WOAL-Konzept vor:

- die vier Eckpfeiler der WOAL-Häuser
- das WOAL Organisationskonzept
- das WOAL Betreuungs- und Pflegekonzept
- die BewohnerInnen
- das Raum- und Nutzungskonzept
- die solidarische Finanzierung

Wir haben einen Bauplatz in Oberlaa, wo wir dieses Konzept zum ersten Mal umsetzen, und wir freuen uns, wenn unsere Interessent*innen-Gemeinschaft wächst!

Weitere Infos unter: wohnen-ohne-alterslimit.at

Anmeldung zum Newsletter: <http://wohnen-ohne-alterslimit.at/newsletter>

Allgemeine Fragen bitte an info@woal.at

Wohnprojekt in Waidhofen an der Ybbs

Wir suchen Kerngruppen Mitglieder für Aufbau und Umsetzung eines gemeinschaftlichen Wohnprojektes - dazu gibt es derzeit einen 14-tägigen Stammtisch

Wir sind eine Kerngruppe von einigen wenigen Menschen, die eine Vision teilen:

Gemeinsam mit anderen Menschen jeder Altersstufe leistbar und wertschätzend in Waidhofen an der Ybbs zu leben, gegenseitig zu unterstützen und Beziehungen zu pflegen. Wir sehen uns in einem generationenübergreifenden gemeinschaftlichen Cohousing-Wohnprojekt.

[LINK zur INFO](#)

Tag der offenen Tür im Wohnprojekt GeWoZu (NÖ) am 1. Oktober 2023

Liebe Freund*innen des gemeinschaftlichen Wohnens,

seid ihr gerade dabei, ein neues Wohnprojekt zu starten?

Wollt ihr euch gern mal ein gemeinschaftliches Wohnprojekt ansehen und dabei ein paar Fragen zum Prozess des Planens, Bauens und Gestaltens eines gemeinschaftlichen Wohnprojekts beantwortet bekommen?

Oder wollt ihr einfach unser Wohnprojekt GeWoZu einmal besuchen und euch selber einen Eindruck von unserem Haus und unserer Gemeinschaft machen?

Dann habt ihr am 1. Oktober 2023 die Chance, uns in Waidhofen/Ybbs in NÖ in unserem Haus bei einem Tag der offenen Tür explizit für derartige Anliegen zu besuchen. Die Veranstaltung findet nachmittags (15-18 Uhr) statt, genaue Details werden bei Anmeldung bekanntgegeben.

An diesem Tag kannst du unsere Gemeinschaftsbereiche besichtigen und mit unseren Bewohner*innen ins Gespräch kommen. Wir können darüber plaudern, wie wir das Leben in unserer Gemeinschaft gestalten und stehen euch für Fragen jeglicher Art zur Verfügung.

Damit wir besser planen können, bitten wir dich um eine verbindliche Anmeldung unter kontakt@gewozu.at. Genauere Infos folgen nach der Anmeldung. Als Energieausgleich für Zeit, Kaffee und Kuchen freuen wir uns über eine kleine freiwillige Spende.

Wir freuen uns auf euren Besuch!

Liebe Grüße,
Angi vom Wohnprojekt GeWoZu
www.gewozu.at

WaLeWi: Zwei mal gemeinsam wohnen im Süden Wiens (Oberlaa und Erlaa)!

Die Baugruppe WaLeWi sucht für zwei projektierte **Baugruppenhäuser im geförderten Wohnbau** in der Meischlgasse Wien 23. und Kurbadstrasse Wien 10. noch über 60 Interessent*innen. Die Häuser werden in den kommenden 3-4 Jahren von gemeinnützigen Bauträgern errichtet und neben leistbarem Wohnen auch das Leben in Gemeinschaft bieten.

Schon jetzt informieren wir unsere zukünftigen Mitbewohner*innen gerne über die beiden Projekte und nehmen dafür laufend Mitglieder in unseren Verein auf.

Wo erfahrt ihr mehr über Wohnungspläne, Bezugsdatum, Kosten und natürlich die Menschen bei WaLeWi?

Die erste Möglichkeit ist eine unserer drei Online-Infoveranstaltungen zu besuchen.

- Donnerstag 05.10.2023 zur kostenfreien Anmeldung [hier klicken](#)
- Dienstag 07.11.2023 zur kostenfreien Anmeldung [hier klicken](#)
- Freitag 01.12.2023 zur kostenfreien Anmeldung [hier klicken](#)

Die zweite Möglichkeit ist jeweils am 9ten eines Monats mit zu unserem WaLeWi Stammtisch an wechselnden Lokalen in Wien zu kommen. Hier geht es informell und mit Kindern auch oft anders als erwartet zu, aber wir schreiben dich gern an, wo der nächste am 9. Oktober stattfindet. [Stammtisch besuchen](#)

Nach eurer Anmeldung, senden wir Zugangsdaten und informieren über den genauen Ablauf. Wir freuen uns schon!

Die WaLeWis
www.walewi.at
office@walewi.at

Bitte etwas Geduld, wenn nicht sofort geantwortet wird. Wir sind Menschen.

Newsletter-Archiv

Die seit 2009 versendeten Newsletter sind als PDFs im Newsletter-Archiv der Initiative zugänglich: inigbw.org/die-initiative/newsletter.

Informationen

Dieser Newsletter wurde mit größtmöglicher Sorgfalt zusammengestellt. Die Initiative übernimmt keinerlei Gewähr für die Aktualität, Korrektheit, Vollständigkeit oder Qualität der bereitgestellten Informationen. Jegliche Haftung für Schäden, die direkt oder indirekt aus der Benutzung dieses Newsletters entstehen, wird ausgeschlossen, soweit diese nicht auf Vorsatz oder grober Fahrlässigkeit beruhen.

Für die **Zusendung von Informationen**, die mit dem Thema gemeinsames Bauen und Wohnen zusammenhängen und über diesen Newsletter verteilt werden können, sind wir dankbar. Bitte um Zusendung in direkt und unredigiert verwendbarer Form!

[Hinweise zur Form.](#)

Beste Grüße

Robert Temel, Constance Weiser

für die [Initiative Gemeinsam Bauen und Wohnen](#)

Wenn Sie andere Personen kennen, die dieses Thema interessieren könnte, bitten wir um Weiterleitung dieser e-Mail. Wenn Sie keine e-Mails zu diesem Thema mehr von uns bekommen wollen, bitten wir um kurze Rückmeldung an newsletter@inigbw.org.

Wird diese Nachricht nicht richtig dargestellt, klicken Sie bitte [hier](#).

Offenlegung und Informationspflichten gemäß DSGVO

Initiative Gemeinsam Bauen & Wohnen
Bloch-Bauer-Promenade 28/2/15, A-1100 Wien
inigbw.org
facebook.com/Gemeinsam.Bauen.Wohnen

newsletter@inigbw.org

Wenn Sie diese E-Mail (an: ulrich.aydt@hotmail.com) nicht mehr empfangen möchten, können Sie diese [hier](#) kostenlos abbestellen.

