



[Im Browser öffnen](#)

Newsletter März 2025 Teil 2

Initiative
GEMEINSAM
Bauen & Wohnen

INizuFuß 2025

Wohnprojekte-Frühstück HausWirtschaft

Save the Date: 15 Jahre IniGBW

Wiener Wohnprojekt auf der Architekturbiennale

Tag der offenen Tür im Garten der Generationen

Wohn | Event - Textilfabrik in Hirschbach (NÖ)

Gemeinschafts-Projekte gestalten (Workshop)

MONA21 – Gemeinschaft erleben, Zukunft gestalten

Wohnprojekt „doma“ sucht ein zuhause!

Vorgartenhof – Aktuelles aus dem Projekt

Freie Maisonettewohnung bei WILLDAwohnen (Wien)

INizuFuß 2025

vom 22. Juli bis 22. August

Es gibt dieses Jahr wieder eine INizuFuß-Wanderung.

Konkrete Informationen zur Tourabfolge und den besuchten Projekten findet sich auf unserer [Website](#). JETZT Reservieren und Anmelden!

Das Wanderkonzept: Viele Menschen können sich das Leben in gemeinschaftlichen Wohnprojekten nicht vorstellen, weshalb eine ganz niedrige Zugangsschwelle geboten

werden soll, um einen Einblick zu bekommen. Und dies mit der Möglichkeit der gemeinsamen Reflexion zu den miterlebten Eindrücken, in einem persönlichen Rahmen, wo durch das gemeinsame Gehen eine Verbindung geschaffen wird. Besonders bei ländlichen Projekten erzeugt die Unterkunft in einem besuchten Projekt das Gefühl des eigenen Wohn-Erlebens und dadurch eine thematische Beziehung. Die Besuchsprojekte bieten eine Vielfalt aus ländlichen wie städtischen, neueren wie älteren, experimentellen wie traditionellen Konzepten.

Eingeladen zum Mitwandern werden aber ebenso Bewohner:innen von Besuchsprojekten und IniGBW-Mitglieder. Dabei ist es möglich, wenige oder mehrere Tage mitzuwandern wie auch nur bei abendlichen Führungen und Diskussionen teilzunehmen. Das Ziel der Wanderung ist zum einen, von gemachten Erfahrungen zu lernen, Erfahrungen weiterzutragen, die Projekte untereinander zu vernetzen, Einblicke in die Wohn- und Lebensformform für nicht in Gemeinschaft lebenden Personen zu geben und überhaupt die Vielfalt an Möglichkeiten zu zeigen.

Nachfragen oder ‚Reservierungen‘ bei [Ralf](#); Rückblicke zur Tour [2022](#) bzw. [2023](#)

Wohnprojekte-Frühstück HausWirtschaft

Die Initiative Gemeinsam Bauen und Wohnen lädt am **Sonntag 25. Mai 10-13:00** zum Wohnprojekte-Frühstück in der **HausWirtschaft** ein (Bruno-Marek-Allee 5/1, 1020 Wien).

Seit 2023 entfaltet sich dieses recht neue und anspruchsvolle Projekt mit 48 Wohnungen und 108 Bewohner:innen und vielen damit eingebundenen Betrieben. Das Haus bietet neben den vielen Arbeitsmöglichkeiten (Kleinfirmen) auch ein großes Angebot an Gemeinschaftsräumen. Das Angebot an Kultur, Kleinhandwerk, unterschiedlichsten Dienstleistungen und Seminarräumen trägt zugleich zu einem lebendigen Nordbahnhofviertel bei.

Die HausWirtschaft ist eine bunte, lebendige Gemeinschaft, bestehend aus Menschen unterschiedlichster Professionen und Leidenschaften. Zusammen schaffen wir mehr als alleine: Wir bilden eine starke Hausgemeinschaft mit privaten Wohnungen, unterschiedlichsten Gewerbeflächen und vielfältigen Gemeinschaftsräumen. Dabei teilen wir professionelle Infrastruktur und ergänzen einander bei der täglichen Arbeit. So fällt es uns Kleinen zusammen leichter, in der Welt der Großen zu bestehen.

Im Rahmen einer **Hausführung** können wir das Projekt bei kennenlernen und uns im Anschluss bei einem gemütlichen Zusammensitzen und **Brunch** über die Motivation und die Rahmenbedingungen austauschen, uns vernetzen bzw. auch weitere Beteiligte kennenlernen.

Infos [hier](#) zum Projekt, bei Interesse bitte bei unserer [Kontaktadresse](#) **anmelden!**

Save the Date: 15 Jahre IniGBW

Feier

Wien-Nordbahnviertel

Samstag 3. September 2025

Veranstalter:in: Initiative Gemeinsam Bauen & Wohnen mit HausWirtschaft, Wohnprojekt Wien und Kohlenrutsche

Die IniGBW feiert ihr 15-jähriges Bestehen - und die vielen erfolgreichen und innovativen Co-Housing-Projekte, die in Österreich in den letzten 15 Jahren entstanden sind. Ein unterhaltsames Veranstaltungsprogramm soll Konzepte und Praxisbeispiele gemeinschaftlicher Wohnformen einem breiten Publikum im Rahmen eines Grätzlfests näherbringen. Das Fest findet im Nordbahnviertel unter Beteiligung der dort ansässigen Wohnprojekte statt.

Die Feier startet am Vormittag und zieht sich bis die Nacht. Näher Informationen zum Programm folgen.

Wiener Wohnprojekte auf der Architekturbiennale

Der österreichische Beitrag bei der Architekturbiennale in Venedig widmet sich unter dem Titel "Agency for Better Living" der Frage, welche Rolle Architektur und Wohnen für ein besseres Leben für alle spielen. Teil der Ausstellung sind auch Wiener Wohnprojekte, darunter **die Hauswirtschaft**.

Aus diesem Anlass berichtet der ORF über die HausWirtschaft. Siehe:

[ORF TOPOS-Beitrag](#)

[Agency for Better Living](#)

[die HausWirtschaft](#)

Die Hauswirtschaft kann beim Wohnprojekte-Frühstück am 25. Mai besichtigt werden.
[Siehe oben!](#)

Tag der offenen Tür im Garten der Generationen

Am Samstag, 17.Mai 2025

Beginn Vormittagsprogramm: 9:30

Beginn Nachmittagsprogramm: 14:00

Du interessierst Dich für den Garten der Generationen? Du möchtest hier wohnen oder Mitglied der Gemeinschaft sein? Du möchtest uns kennenlernen? Möchtest Du Dein Geld sinnvoll in unserem Vermögenspool anlegen?

Komm und lern uns kennen – beim Tag der offenen Tür mit:

- Infoteil (= Einstieg in den Garten der Generationen)
- Grundstücksführung
- Kinderprogramm
- Musik
- Raum für Austausch
- Lagerfeuer & Konzert am Abend
- Mittagessen u.a.

Es wäre toll, wenn Du etwas zum gemeinsamen Mittagessen im Pot Luck Stil mitbringen möchtest!

Die Info-Vorträge zu Wohnen, unseren Neubauten für zukünftige BewohnerInnen, zu Gemeinschaftsstärkung und zur Immobilien-Finanzierung / Vermögenspool finden jeweils am Vormittag und am Nachmittag statt – also doppelt. Dazwischen gibt es ein gemeinsames Mittagessen, Getränke, Kaffee und Kuchen.

Auch bei Schlechtwetter!

Weitere Infos und Anmeldung (bitte auch kurzfristig):

<https://www.gartendergenerationen.net/events/tag-der-offenen-tuer/>

Adresse:

Garten der Generationen
Rottersdorfer Straße 37
3130 Herzogenburg

Öffentlich gut erreichbar über:

Bedarfshalt Herzogenburg-Wielandsthal (bitte beachte die derzeit längeren Fahrzeiten von Wien aus kommend wegen der Bauarbeiten auf der Weststrecke)

Parken:

Wenn Du mit dem Auto anreist, bitten wir Dich auf dem öffentlichen Parkplatz beim Herzogenburger Stift zu parken. Von dort sind es ca. 10 Minuten zu Fuß.

Wohn | Event - Textilfabrik in Hirschbach (NÖ)

Einladung zum Wohn | Event in der ehemaligen Textilfabrik in Hirschbach (NÖ)

7. Juni 2025

Wohn | Bilder

10:30 - 16:30

Das Wohn | Event bietet einen angenehmen Raum des Austausches um offen über Wohnwünsche zu sprechen. Neben den interaktiven Formaten runden künstlerische Rahmenaktivitäten, die sich mit den Themen Wohnen, Wohnumgebung sowie Wohnwünsche beschäftigen, das Event ab.

Teste aus, wie sich Wohnen in der Textilfabrik anfühlen könnte. Finde Wohnvisionen für die Fabrik, kreierte Wohnbilder nach deinen Bedürfnissen und für Gemeinschaftsräume (Atelier, Werkstatt, Veranstaltungsraum,...). Zusätzlich werden Szenarien zu Kosten, Finanzierung und Prozessgestaltung vorgestellt.

Programm:

10:30 - Open Doors mit Kaffee und Tee in der Textilfabrik

11:00 - Vortrag: Blick in die Zukunft: Wohnen in der Textilfabrik - Visionen und Beispiele von Barbara und David

Vortrag: Wie könnte der Weg bis zum Einzug gestaltet werden?

12:30 - Gemeinsame Mittagsjause in der Textilfabrik (bei schönem Wetter im Innenhof)

13:30 - Workshop für Wohninteressierte: Gemeinsame Wohnbilder schaffen
Cyantopie Workshop

15:30 - Kostensimulation von Christoph Kirchberger: Was könnte Wohnen in der Textilfabrik kosten und wie ließe sich das finanzieren?

16:30 - Ausklang in der Textilfabrik

Moderation: Isabel Stumfol

Künstlerische Interaktion: living rooms Pürbach mit Nora Eckart

[Hier geht's zur Anmeldung.](#)

Gemeinschafts-Projekte gestalten

Lernen von Ökodörfern & Co-Housing-Projekten

Online Workshop | mit Valerie Seitz | Sechs Abende 21.5.-20.6.25

Was braucht es für ein gutes Leben in Gemeinschaft?

Egal ob ihr kleine Initiative am Land oder großes Projekt in der Stadt - es gibt Kernthemen, die in jedem Gemeinschaftsprojekt essenziell sind. Im Workshop schauen wir uns erprobte Lösungsmöglichkeiten anhand von vielen Beispielen an.

Aufzeichnung vom Infoabend auf der Website

Mehr Info >> <https://www.gen-austria.at/veranstaltungen/gemeinschaftskurs/>

Bitte **zeitgerecht anmelden** >> <https://forms.gle/KGX4WwGtVv3uoea88>

Fragen gerne an mail@valerie-seitz.at

In Kooperation mit GEN Austria & Permakultur Austria Akademie

MONA21 – Gemeinschaft erleben, Zukunft gestalten

Im Herzen der alten Kammgarnfabrik in Bad Vöslau ganz in der Nähe des Bahnhofs

entsteht ein lebendiges Quartier, das Wohnen, Arbeiten und Freizeit auf einzigartige Weise verbindet. Auf rund 4.000 m² schaffen wir Gemeinschaftsräume, flexible Wohnmodelle und Angebote in den Bereichen Kunst & Kultur, Gesundheitsförderung, Co-Working, Quartiersentwicklung und schaffen Begegnungsräume für die Nachbarschaft. 🌱🌟

Nach der Grünraumplanung steht der Einreichung der Entwurfsplanung im Juni nichts mehr im Wege – und wir freuen uns über das herzliche „Welcome“ von der Gemeinde Bad Vöslau 😊.

Was uns ausmacht:

🌍 Vielfalt und Weltoffenheit – ein Ort für alle Generationen und Lebensentwürfe.

👉 Geteilte Ressourcen und Gemeinschaft – nachhaltig und solidarisch.

🏠 Flexibilität im Wohnraum – für Singles, Familien und alle dazwischen.

💚 Nachhaltigkeit und Wertschätzung – von der Bauweise bis zum Alltag.

Aufbruchstimmung und Zukunftsorientierung – mit viel Respekt vor (Oral) Histories.

Neugierig geworden?

Schau auf unserer Website (<https://mona.jetzt>) vorbei und besuche unsere Infoabende.

 17 Nächste online Info-Abend Termine:

- Montag, 05. Mai 2025, 18:30 Uhr
- Freitag, 27. Mai 2025, 18:30 Uhr

Dienstag, 09. Juni 2025, 18:30 Uhr

Weitere Informationen / Anmeldemöglichkeiten findest du auf unserer Website:

<https://mona.jetzt/mitmachen/>

Wir freuen uns darauf, dich kennenzulernen und gemeinsam mit dir die Vision von MONA²¹ Wirklichkeit werden zu lassen.

Wohnprojekt „doma“ sucht ein zuhause!

Für unser selbstorganisiertes, gemeinschaftliches Wohnprojekt fehlt uns noch das passende Grundstück bzw. Bestandsgebäude, bevorzugt im Mühlviertel (OÖ). Von Baurecht über Leibrente oder Kauf ist alles vorstellbar.

Wer wir sind:

Mit unserem gemeinschaftlichen Wohnprojekt „doma – dorf mal anders“ wollen wir nachhaltiges Generationenwohnen verwirklichen. Für 30-50 Menschen jeden Alters, Zugehörigkeit und Lebenslage. Wir möchten ein wegweisendes Modell sein, welches Lösungen für die drängenden Probleme unserer Zeit anbietet (Versorgungsproblematik, Einsamkeit im Alter, steigende Wohnkosten, usw.). Als ein Ort der individuellen Entfaltung werden wir eine lebendige Gemeinschaft fördern, die sorgsam mit Energie sowie Ressourcen umgeht und die Umwelt schont.

Was wir suchen:

- Baugrund und/oder Altbestand (Leerstand) ev. zum Revitalisieren
- Grundstücksgröße: ab 1500 m² Baugrund und zusätzlich mind. 3500 m² Grünfläche
- Widmung: Baulandwidmung für mehr als 4 Wohneinheiten
- Region: Mühlviertel (OÖ), 30-50 Minuten Entfernung zu Linz
- Eigentumsmodelle: Kauf, Baurecht (Pacht), Leibrente

Was wir wollen:

- 20-30 Wohneinheiten (von 40 m² bis 100 m²)
- Gemeinschaftsflächen für soziale Interaktion
- Bevorzugt ökologische und modulare Bauweise
- Gemeinschaftsfördernde Architektur
- Gemeinschaftsgarten mit Obst/Gemüse zur teilweisen Selbstversorgung

Weitere Infos haben wir auf unserer Homepage unter www.dorfmalanders.at.

Kontaktiert uns gerne per Mail unter info@dorfmalanders.at.

Vorgartenhof – Aktuelles aus dem Projekt für gemeinschaftliches Wohnen

Liebe Freund:innen und Interessierte,

wir laden herzlich zum nächsten Infoabend ein:



14. Juni, 18:00 Uhr



Drei:Raum, Ybssitzerstraße 2a, Waidhofen/Ybbs

Dort stellen wir Euch den *Vorgartenhof* vor – unser generationsübergreifendes Wohnprojekt in Waidhofen.

Wir berichten über den aktuellen Stand, beantworten Fragen und freuen uns auf den Austausch!



Jetzt investieren – unsere erste Finanzierungskampagne startet mit Ende Mai!

Ab sofort suchen wir **Privatinvestor:innen**, die mit einem Direktdarlehen zur Umsetzung beitragen. Ziel ist der Grundstückskauf.



direktdarlehen@vorgartenhof.at



Mitbewohner:innen gesucht!

Wir sind derzeit 9 Haushalte und offen für neue Mitgestalter:innen – ob Familien, Alleinerziehende oder Einzelpersonen.

Wenn du dir gemeinschaftliches Wohnen vorstellen kannst: Komm vorbei oder melde dich!

Herzliche Grüße
Dein Vorgartenhof-Team

Freie Maisonettewohnung bei WILLDAwohnen (Wien)

Ab September 2025 wird bei WILLDAwohnen eine Maisonettewohnung (1. und 2. Etage) frei, Wohnfläche 52,6 m², 2 Zimmer, Balkon, Kellerabteil.

Es ist eine von 19 Wohnungen, in denen wir – ca. 30 Erwachsene, ca. 20 Kinder – seit Ende 2020 im Grätzl Wildgarten leben. Das Wohnprojekt verfügt über eine Gemeinschaftsküche, Werkstatt, Sauna, Gästewohnung, Abholmarkt für regionale Produkte, Co-Working-Space, eine Allmendewiese sowie viele Möglichkeiten, sich gärtnerisch auszutoben. Eine PV-Anlage hilft uns, die Energiekosten niedrig zu halten.

Details zur Wohnung: www.willdawohnen.at, Kontaktaufnahme: hallo@willdawohnen.at

Beste Grüße

Michael Bednar, Constance Weiser
für die [Initiative Gemeinsam Bauen und Wohnen](#)

Wenn Sie andere Personen kennen, die dieses Thema interessieren könnte, bitten wir um Weiterleitung dieses E-Mails.

Initiative
GEMEINSAM
Bauen & Wohnen



Initiative Gemeinsam Bauen & Wohnen

Bruno-Marek-Allee 5/11 D8, 1020 Wien

<https://www.inigbw.org/>

newsletter@inigbw.org

+43 670 1810515

Offenlegung und Informationspflichten gemäß DSGVO

Sie haben dieses E-Mail bekommen, weil Sie unseren Newsletter an bestellt haben. Wenn Sie ihn abbestellen wollen, können sie das hier tun:

[Abmelden](#)

